

DOPORUČENĚ

VYPRAVENO

13-04-2004

Národní památkový ústav

územní odborné pracoviště středních Čech v Praze

Sabinova 373/5
130 11 Praha 3 - Žižkov
P. O. BOX 45Telefon: +420-274008111
Fax: +420-274008112
E-mail: podatelna@stc.npu.cz**Město Mníšek pod Brdy**
zastupitelstvo města
Dobříšská 56
252 10 Mníšek pod Brdy

Váš dopis značky/ze dne

Naše značka

Vyřizuje/linka

V Praze dne

Č.j. 4.121/2004/b

Vacek /141

13.dubna 2004

Věc: Oznámení zrušení záměru zpřístupnění areálu státního zámku v Mníšku pod Brdy č.p. 1 veřejnosti plánované na rok 2004

Tímto si Vám dovoluujeme oficiálně oznámit zrušení našeho záměru zpřístupnění areálu státního zámku v Mníšku pod Brdy č.p. 1 veřejnosti, plánované na rok 2004.

Do současné doby stát, prostřednictvím Národního památkového ústavu, investoval do obnovy areálu cca 70 mil. Kč se záměrem zachránit tento památkový objekt a vybudovat zde náhradní prostory pro uložení svozových mobiliárních fondů, které má dnes naše organizace uložené i v pronajatých prostorách.

Vzhledem k tomu, že naše organizace si je vědoma regionálního významu tohoto zámku, obzvláště pro občany města, snažila se tento objekt ve svém záměru alespoň částečně zpřístupnit veřejnosti, a tím podpořit obec v rozvoji cestovního ruchu a přivést i nemalé příjmy do obecního rozpočtu. Na tento záměr navazovala dohoda s tehdejším vedením obce, že nevyužijeme přednostní právo na převod státních pozemků v předzámčí na naši organizaci. Předpokládali jsme, že obec využije těchto pozemků k podpoře cestovního ruchu tak, aby neztratila vliv v tak významné lokalitě obce a patřičně využije investici státu ve prospěch svých občanů nejen ve formě daňových odvodů, ale přímou investicí obce, a tím i zajištění trvalého výnosu a umožnění rozvoje místních středních a drobných podnikatelů.

Jedním z podstatných důvodů, který nás vede ke zrušení záměru zpřístupnění areálu veřejnosti v roce 2004 je právě nejasná budoucnost předzámčí. Domníváme se, že prodej pozemků v předzámčí přímo jednomu majiteli není vhodný a může ohrozit investici státu, která měla sloužit i k podpoře města.

Jsme přesvědčeni, že zástupci města by měli hledat sami takové řešení, které by maximálně využilo této investice ve prospěch města, místních podnikatelů a občanů a v dlouhodobém horizontu přinášelo obci nejen zisk, zaměstnanost, potřebné služby, ale i vliv na dění v centru obce.

Základním krokem tímto směrem je podle našeho názoru zpracování záměru a koncepce využití předzámčí architektem na investorech nezávislým a následné hledání způsobu realizace s maximálním podílem města tak, aby byli i nadále zachováni jeho zájmy.

Podporu pro takovýto projekt lze pak získat ze strukturálních fondů EU (např. SROP).

V současné době, díky osobní angažovanosti hlavní architektky zámku Ing.arch.Olze Kantové, jsou zpracovány na uzemí předzámčí dvě urbanisticko architektonické seminární práce studentů architektury na ČVUT a jedna diplomová práce je před dokončením.

Ponecháme na zastupitelstvu města zdali využije již odvedené práce studentů.

S pozdravem



Ing.arch Vojtěch Láška
ředitel

Národní památkový ústav
územní odborné pracoviště středních Čech v Praze
P. O. BOX 45, Šubínova 373/5
130 11 PRAHA 3 - Žižkov 14